Информация о ходе выполнения муниципальной программы «Разграничение государственной собственности на землю в Копейском городском округе» в 2017 году.

В соответствии с Муниципальной программой «Разграничение государственной собственности на землю в Копейском городском округе Челябинской области», утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа Челябинской области от 09.12.2016 № 3149-п, было запланировано межевание и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами (150 ед).

В соответствии с п. 4 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Согласно ч. 6.1 ст. 38 Закона о кадастре проект межевания территории является обязательным приложением к межевому плану, за исключением случая, если проект межевания территории уже представлялся в орган кадастрового учета.

Таким образом, при отсутствии проекта межевания территории по Копейскому городскому округу постановка на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами не представляется возможным.

Управлением архитектуры и градостроительства подготовлены постановления № 1911 от 09.08.2017 г. «О разработке документации по планировке и межеванию территории, ограниченной пр. Победы, ул. Ленина, пр. Коммунистический, пр. Ильича (микрорайон № 17) в г. Копейске», № 1912-п от 09.08.2017 г. «О разработке документации по планировке и межеванию территории, ограниченной многоквартирными домами № 47-53 по ул. Мира».

19.09.2017 года управлением по имуществу и земельным отношениям получены задания на разработку документации по планировке и межеванию вышеуказанных территорий. Готовится документация об электронном аукционе для определения исполнителя данного задания.

Заместитель Главы городского

округа по имуществу, градостроительству

и жилищной политике К.В. Никитин

Согласованно:

Начальник управления по имуществу

и земельным отношениям администрации

Копейского городского округа Д.В. Костенко

Гузачева Т.А.

8/35139/74916