



ЧЕЛЯБИНСК ГРАЖДАНПРОЕКТ



КОПЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ





ЧЕЛЯБИНСК ГРАЖДАНПРОЕКТ

ШИФР: 074-25-11

ЭКЗ. 1

ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 2

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

ЗАКАЗЧИК: АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КООПЕРАТИВА

С.П. КУРУНОВ

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

А.М. КОЖЕВНИКОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

А.М. ВАСИЛЬЕВА

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

И.А. ТВЕРСКОЙ

ЧЕЛЯБИНСК 2025

**ЭТАП ПРОЕКТА ВЫПОЛНЕН В ПК «ГОЛОВНОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ЧЕЛЯБИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» ОТДЕЛОМ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Специальность, ФИО	Разделы	Подпись
Инженеры: Попов А.Е. Васильева А.М. Архитектор: Тверской И.А.	1, 2.1, 2.2	
Архитектор: Тверской И.А. Собенина Е.Ю. Гусева Л.Н.	Графическое оформление проекта	

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	4
СОСТАВ ПРОЕКТА	5
1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ	6
2. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ	9
2.1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ	Ошибка! Закладка не определена.
2.1.1 ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	9
2.1.2 ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	Ошибка! Закладка не определена.
2.1.3 ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ	22
2.1.4 ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ	27

СОСТАВ ПРОЕКТА

А. ТЕКСТОВАЯ ФОРМА:

Общий заголовок:

Генеральный план Копейского городского округа

Том 1. Пояснительная записка (Материалы по обоснованию генерального плана)

Том 2. Пояснительная записка (Положение о территориальном планировании)

Б. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ – КАРТЫ:

Общий заголовок для всех карт:

Копейский городской округ Генеральный план

Подзаголовки карт:

1. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта современного использования территории. Карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:15000
2. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта транспортной инфраструктуры, М 1:15000
3. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта инженерной инфраструктуры, М 1:15000
4. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта социального и культурно-бытового обслуживания населения, М 1:15000
5. Карта планируемого размещения объектов местного значения. М 1:15000
6. Карта границ населенных пунктов, М 1:15000
7. Карта функциональных зон, М 1:15000

В. ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект выполнен по заказу Администрации Копейского городского округа в соответствии с:

- Договором подряда № 074-25 от 06 мая 2025 г. на подготовку проекта: «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Копейского городского округа Челябинской области»;
- Техническим заданием (с дополнением) на подготовку проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Копейского городского округа Челябинской области», которое является неотъемлемой частью (приложением №1) к Договору подряда № 074-25 от 06 мая 2025 г.;
- Градостроительным Кодексом Российской Федерации (с изменениями), в частности, в соответствии со статьей 23 частью 2 Градостроительного Кодекса РФ.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим:

- основные направления развития, преобразования территории городского округа с учетом особенностей социально-экономического развития, природно-климатических условий, перспективной численности населения;
- зоны различного функционального назначения и ограничения на использование территорий указанных зон;
- меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- предложения по развитию инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранению, восстановлению и развитию природно-ландшафтного комплекса, улучшению условий проживания населения на проектируемой территории;
- градостроительные требования к экологическому и санитарному благополучию;
- территории резерва для развития городского округа;
- необходимое территориальное обеспечение, что технологически должно быть поддержано программными документами с конкретными источниками финансирования, сроками исполнения и контролем и тем самым должна быть достигнута главная цель – повышение качества жизни (возможность получения работы, нормальные жилищные условия, соответствующий уровень развития здравоохранения, образования, культуры, рекреации, улучшения состояния экологии, безопасности жизни и т. д.).

Исходя из вышеизложенного, основная цель работы – разработка социально-ориентированного градостроительного документа – генерального плана, реализация которого предполагает формирование благоприятной среды жизнедеятельности.

Предмет работы:

Внесение изменений в генеральный план Копейского городского округа (утв. решением Собрания депутатов Копейского городского округа от 25.09.2024 г. № 1156-МО) и правила землепользования и застройки Копейского городского округа Челябинской области (утв. решением Собрания депутатов Копейского городского округа Челябинской области от 25.09.2024 г.), в том числе с учетом предложений в отношении земельных участков (Приложение 1 к Техническому заданию (с дополнением)).

Создание планируемых к размещению объектов местного значения городского округа, установление границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа и установление границ, и описание функциональных зон.

Цели и задачи:

1. Обеспечение устойчивого развития округа, направленное на создание условий для повышения качества жизни населения, в соответствии со стратегией социально-экономического развития.
2. Комплексный и системный подход к решению вопросов транспортного, социального, инженерного обеспечения с учетом изменения параметров застройки и необходимости пересчета нагрузок на инженерные сети в населенных пунктах округа, определение параметров развития и модернизации инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур;
3. Оптимизация функционального использования территории округа;
4. Отображение зон с особыми условиями использования;
5. Определение перечня и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
6. Отображение зон размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации и Челябинской области;
7. Выполнение проекта в соответствии с Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 06.05.2024 г. № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)».

В соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ генеральный план Копейского городского округа содержит:

- Положение о территориальном планировании;
- Карту планируемого размещения объектов местного значения;
- Карту границ населенных пунктов;
- Карту функциональных зон.

Таким образом, генеральный план Копейского городского округа выполнен в текстовой форме (Том 2. Положение о территориальном планировании) и в виде графических материалов, по составу и содержанию в соответствии с частями 3-5 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ.

Кроме того, в соответствии с частью 6 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ к генеральному плану Копейского городского округа прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме (Том 1. Материалы по обоснованию генерального плана) и в виде карт, по составу и содержанию в соответствии с частями 7, 8 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ.

Помимо этого, в соответствии с частью 5_1 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа.

В соответствии с частью 11 статьи 9 Градостроительного Кодекса РФ генеральные планы поселений, генеральные планы муниципальных округов, генеральные планы городских округов утверждаются на срок не менее чем двадцать лет.

Подготовка генерального плана основывается на комплексе исходных материалов законодательного, проектного и нормативного характера, статистических данных, данных управлений Администрации Копейского городского округа.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

В соответствии с частью 4 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ положение о территориальном планировании включает в себя:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

2.1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1.1 ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2.1.1.1

N	Наименование объекта	Информация об объекте	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зон, м	Производительность, тыс. куб. м/сут	Размер первого пояса зоны санитарной защиты, м	Функциональная зона
1	Насосная станция	Насосная станция на водоводе D800 «СОСВ-ВНС по ул. Тюленина»	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D71DFAC3-CEAE-1E48-96BC-98A3C5B7703C	1.1.1	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	15	0,1	50	Коммунально-складская зона 1.1.1
2	Насосная станция	Насосная станция по ул. Пестеля ж.м. Горняк	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	D435A386-5A2D-D541-BE50-54C02ECF6CCF	1.1.2	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	15	0,4	50	Производственная зона 1.1.2
3	Насосная станция	Насосная станция по ул. Бестужева ж.м. Горняк	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	BC9FD76B-1BD0-F748-BC9C-0834427537AF	1.1.3	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	15	0,2	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.3
4	Насосная станция	Насосная станция ж.м. Вахрушево	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	52B0CBFE-3E73-A444-B120-3CD9DCD42B50	1.1.4	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	15	0,17	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.4
5	Насосная станция	Насосная станция ж.м. Потанино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	1F2FC542-7F11-5547-8BCB-400667973FD9	1.1.5	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	15	0,35	50	Производственная зона 1.1.5
6	Насосная станция	Насосная станция ж.м. Октябрьский	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	AE7D1707-5CE0-1541-AC63-A06759775BEC	1.1.6	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	15	0,45	50	Коммунально-складская зона 1.1.6
7	Резервуар	Резервуар ж.м. Вахрушево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F23C0CAD-8DCF-E448-9DEC-35D0FFDE83F0	1.1.7	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	30	0,35	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.7
8	Резервуар	Резервуар ж.м. Вахрушево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E90BD2DB-3236-554D-BC1F-8815588492CD	1.1.8	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	30	0,35	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.8
9	Резервуар	Резервуар по ул. Бестужева	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	04355829-CD12-6D4A-9B36-745D2CB6FD32	1.1.9	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	30	0,5	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.9
10	Резервуар	Резервуар по ул. Бестужева	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	CF0A45DA-8DDF-BA4F-A95B-2A3B7E77B777	1.1.10	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	30	0,5	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.10
11	Резервуар	Резервуар ж.м. Потанино	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E6863868-D528-3344-B3C3-9F1B4BD7C1CB	1.1.11	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоснабжения	2045	30	0,5	50	Производственная зона 1.1.11
12	Насосная станция	Насосная станция с. Калачево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	4C88E017-0334-DD48-ABAB-BBD023CCDFCF	1.1.12	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Объекты водоснабжения	2045	15	0,18	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.12
13	Резервуар	Резервуар с. Калачево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B9BA224F-6883-5844-90A6-BBB73355043E	1.1.13	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Объекты водоснабжения	2045	30	0,4	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.13
14	Резервуар	Резервуар с. Калачево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	40D53C19-2E4E-714F-8439-14E4D6034A82	1.1.14	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Объекты водоснабжения	2045	30	0,4	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.14
15	Насосная станция	Насосная станция п. Заозерный	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	CA3ED8F4-CDBD-4346-B90B-2F4239E3807C	1.1.15	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Объекты водоснабжения	2045	15	0,02	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.15
16	Резервуар	Резервуар п. Заозерный	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	471913C2-8D9D-AF44-AC66-E2B446488C78	1.1.16	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Объекты водоснабжения	2045	30	0,05	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.16
17	Резервуар	Резервуар п. Заозерный	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	915E467C-0C8C-7D44-9A9D-145ED394BF67	1.1.17	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Объекты водоснабжения	2045	30	0,05	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.17
18	Насосная станция	Насосная станция с. Синеглазово	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	A33AE96-EF62-4F47-A396-758AC305A425	1.1.18	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Синеглазово	Объекты водоснабжения	2045	15	0,02	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.18
19	Резервуар	Резервуар с. Синеглазово	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	4B8D60EC-5CAB-404F-B7A3-5CC06E859769	1.1.19	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Синеглазово	Объекты водоснабжения	2045	30	0,05	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.19
20	Резервуар	Резервуар с. Синеглазово	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	127CD279-79AB-804F-9FA3-F3C8B5B7ED5D	1.1.20	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Синеглазово	Объекты водоснабжения	2045	30	0,05	50	Зона инженерной инфраструктуры 1.1.20

Таблица 2.1.1.2

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Вид расположения трубопровода	Идентификатор объекта	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зон, м	Длина объекта, км
1	Водовод	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Подземный	C10D5AC2-9EBC-1A4F-B0DB-F394350D2CAC	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети водоснабжения	2045	20	48,5

ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Таблица 2.1.1.3

N	Наименование объекта	Информация об объекте	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарно-защитной зоны, м	Производительность, тыс. куб. м/сут	Функциональная зона
1	Очистные сооружения (КОС)	КОС на оз. Курлады	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	596342A1-AF52-E346-92BB-1756A637F7CB	1.2.1	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	300	40	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.1
2	Очистные сооружения (КОС)	КОС на оз. Шелюгино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	30B6B3E3-8949-6F45-BFCA-96725EE1AF94	1.2.2	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	100	2,7	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.2
3	Очистные сооружения (КОС)	КОС на оз. Курочкино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	BF98E8E3-DE26-3248-B7BC-B232CE4A5237	1.2.3	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	100	0,2	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.3
4	Очистные сооружения (КОС)	КОС на оз. Четвертое	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	402489A4-DD80-4040-83A5-982847865A1A	1.2.4	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	100	1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.4
5	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС с. Синеглазово	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	DA1F8696-ED7C-EE43-B833-265E3E18273B	1.2.6	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Синеглазово	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.6
6	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС п. Заозерный	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6EE7E48B-43CD-CB42-B367-1BCB7EEFD5D	1.2.7	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.7
7	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-1 с. Калачево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8F9967E1-280A-C94F-85BA-A502B4296305	1.2.8	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.8
8	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-2 с. Калачево	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1EDD59D4-E84A-DF42-819E-0A28649BD405	1.2.9	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.9
9	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС ОСК на оз. Шелюгино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	F8C0EC5A-79F1-9441-9BB5-770AC2F468DE	1.2.10	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.10
10	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС ж.м. Потанино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	EF95CE74-0D95-F94B-A52B-3AE9E0E813B6	1.2.11	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.11
11	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-1 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	00AB6881-FD9E-EE44-B648-5917A24B6BE5	1.2.12	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,18	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.12
12	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-2 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	808A8021-733B-C348-8754-471BF60696FE	1.2.13	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,32	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.13
13	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-3 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	53D1D065-E9C4-8B44-A7B6-E500AAF2379B	1.2.14	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,15	Коммунально-складская зона 1.2.14
14	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-1 ж.м. Старокамышинск	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	895EF4DE-8FA7-B748-95A4-28CCFE536D01	1.2.15	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,17	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.15
15	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-2 ж.м. Старокамышинск	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	CF138ED1-E691-D242-9576-D74AB00C4C09	1.2.16	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,16	Коммунально-складская зона 1.2.16
16	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-3 ж.м. Старокамышинск	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3B73D7EE-7FA2-904B-AFB3-09D6C59037FC	1.2.17	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,2	Коммунально-складская зона 1.2.17
17	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-4 ж.м. Старокамышинск	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	2B7316E5-4284-2F4D-A5F7-89B6945FC203	1.2.18	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,37	Коммунально-складская зона 1.2.18
18	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-1 на ОСК на оз. Курочкино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	FD951CA1-70B3-D946-9CF9-6A3DFC25FC12	1.2.19	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.19
19	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-1 ж.м. Октябрьский	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	BC4BCB41-6042-9848-B42A-2D3BEE10927D	1.2.20	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,1	Коммунально-складская зона 1.2.20
20	Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-2 ж.м. Октябрьский	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	077188D8-70CA-CF4E-883C-923B08F6CABB	1.2.21	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты водоотведения	2045	20	0,17	Зона инженерной инфраструктуры 1.2.21

Таблица 2.1.1.4

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Вид расположения трубопровода	Идентификатор объекта	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Длина объекта, км
1	Канализация самотечная	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Подземный	9DAA3C22-835F-474A-BB37-D650E75D5EB0	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети водоотведения	2045	10,90
2	Канализация напорная	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Подземный	A9EB5F42-F02C-B645-A1C3-839E1F607BD1	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети водоотведения	2045	14,70
3	Канализация напорная	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	Подземный	FA05DD95-37AA-5E4E-B772-3CA03D967775	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети водоотведения	2045	28,04
4	Выпуски и ливнеотводы	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Наземный	D679B3E3-A7E8-3D47-80B8-14CF3E466B9D	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети водоотведения	2045	6,49

ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2.1.1.5

№	Наименование объекта	Информация об объекте	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зоны, м	Тепловая мощность, Гкал/ч	Функциональная зона
1	Источник тепловой энергии	котельная Пиковая	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	AF7E20C9-A264-CB42-9FAE-31F6DEEBC897	1.3.1	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки малозэтажными жилыми домами 1.3.1
2	Источник тепловой энергии	котельная ж.м. Советов	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5896E615-4519-0F41-9005-D9D97C5F966A	1.3.2	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки малозэтажными жилыми домами 1.3.2
3	Источник тепловой энергии	котельная ж.м. Потанино	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5C21CD86-F766-5D41-96BE-7787A7F84105	1.3.3	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.3
4	Источник тепловой энергии	котельная №6 ж.м. Горняк	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6709ED7F-2E3B-1B4C-8859-7F772553E5EC	1.3.4	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Общественно-деловые зоны 1.3.4
5	Источник тепловой энергии	котельная №7 ж.м. Северный рудник	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5FF55325-4004-9548-82F4-CCCC47EA3EAA	1.3.5	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки малозэтажными жилыми домами 1.3.5
6	Источник тепловой энергии	котельная №20	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E4C151CE-B5CC-A64C-8AA9-9AD17521C34B	1.3.6	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	6,17	Зона застройки многоэтажными жилыми домами 1.3.6
7	Источник тепловой энергии	котельная Районная	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	A8FA715B-9DF9-134A-AEA0-624698810595	1.3.7	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	111,33	Производственная зона 1.3.7
8	Источник тепловой энергии	котельная №3	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	B5DEDE52-80F5-BF4B-9DA5-306E83AEA554	1.3.8	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	19,44	Производственная зона 1.3.8
9	Источник тепловой энергии	котельная №4 ж.м. Горняк	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	1FFE589C-7E72-C64C-8632-CC041200DBE4	1.3.9	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	9	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.9
10	Источник тепловой энергии	котельная №6 ж.м. Старокамышинск	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	F01FBDE9-8D25-C443-8D90-4ACE0CF491FE	1.3.10	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	12,87	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.10
11	Источник тепловой энергии	котельная №7 ж.м. Старокамышинск	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	8687BE4D-668F-644F-978E-B373CAD52330	1.3.11	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	7,61	Общественно-деловые зоны 1.3.11
12	Источник тепловой энергии	котельная №12 ж.м. Потанино	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	0FAAF9FB-B620-4048-8BE8-A1A9DE77726F	1.3.12	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	3,21	Коммунально-складская зона 1.3.12
13	Источник тепловой энергии	котельная №13	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	C95A5911-FF9B-B44F-BB5A-C8AE2AB8A9B6	1.3.13	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	12,34	Общественно-деловые зоны 1.3.13
14	Источник тепловой энергии	котельная №14	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	8F1A225B-4387-694B-97DC-C36D70A94EA6	1.3.14	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	18,43	Общественно-деловые зоны 1.3.14
15	Источник тепловой энергии	котельная №24	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	F9C5F6C4-9118-8A4D-9BD7-575F21F82C4B	1.3.15	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	12,81	Зона инженерной инфраструктуры 1.3.15
16	Источник тепловой энергии	котельная №3 ж.м. Горняк	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	D03B9F09-7F6B-BB4F-99B2-8CD9E19A1167	1.3.16	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Общественно-деловые зоны 1.3.16
17	Источник тепловой энергии	котельная №5 ж.м. Горняк	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3289D27C-ABBC-D14D-A431-E921414B2325	1.3.17	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Общественно-деловые зоны 1.3.17
18	Источник тепловой энергии	котельная №12 с. Калачево	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	4221B7F7-E4CE-254E-B527-04D749CE40DA	1.3.18	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Производственная зона 1.3.18
19	Источник тепловой энергии	котельная ж.м. Октябрьский	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	AE1A6835-83E3-9F4D-B0CF-2F6F6B1FF1C5	1.3.19	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Коммунально-складская зона 1.3.19
20	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №2	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	AC45D2C2-B2D2-5444-A7DC-1214D3A1E44E	1.3.20	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	3,7	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.20
21	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №3	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	12907AE7-EBB9-5C44-AD39-B52FE1B2156E	1.3.21	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	14,41	Общественно-деловые зоны 1.3.21
22	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №5	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	7EE6C449-717E-FC49-A35D-93A7E0DEE773	1.3.22	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	13,65	Общественно-деловые зоны 1.3.22
23	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №9	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	BC00BCE5-5E98-B247-9B78-19C9982B2DF5	1.3.23	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	20,71	Общественно-деловые зоны 1.3.23
24	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	перевод котельной №9 в режим ЦТП	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E4B54A12-42B5-2942-97F4-5467D83FE369	1.3.24	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	10,95	Общественно-деловые зоны 1.3.24
25	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	перевод котельной №17 в режим ЦТП	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6A890EEC-204E-8B4F-AF6E-86D37B448F4A	1.3.25	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	5,73	Зона застройки многоэтажными жилыми домами 1.3.25
26	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	перевод котельной №19 в режим ЦТП	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	A0884FE5-C38A-B840-8D65-7A081DFBBA2B	1.3.26	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	11,52	Зона застройки малозэтажными жилыми домами 1.3.26
27	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	перевод котельной №20 в режим ЦТП	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9CBDE089-6B1E-F246-93D9-AA42890944E0	1.3.27	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	6,17	Зона застройки многоэтажными жилыми домами 1.3.27
28	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	перевод котельной №23 в режим ЦТП	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5D687A62-1697-CC48-9664-A8465A28E0F3	1.3.28	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	8,81	Зона застройки многоэтажными жилыми домами 1.3.28
29	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП «Подозерная» ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	E52164AD-593F-9B43-9C22-6E7272ACA96C	1.3.29	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки малозэтажными жилыми домами 1.3.29
30	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №4 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	1F1FC7B5-8EAA-9849-A0EF-985F35COF30F	1.3.30	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.30
31	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №5 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	694E5475-417D-844C-949B-BB4E0BB9BEEED	1.3.31	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Коммунально-складская зона 1.3.31
32	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №26 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3CA1D0B0-E835-1E4D-A01C-D6183A5E3197	1.3.32	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.32

N	Наименование объекта	Информация об объекте	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зоны, м	Тепловая мощность, Гкал/ч	Функциональная зона
33	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	ЦТП №21 ж.м. Бажово	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3CA1D0B0-E835-1E4D-A01C-D6183A5E3197	1.3.33	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты теплоснабжения	2045	10	1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.3.33

Таблица 2.1.1.6

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Вид расположения трубопровода	Идентификатор объекта	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зоны, м	Длина объекта, км
1	Теплопровод распределительный (квартальный)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Подземный	96B6BFFE-ACF7-9142-99B1-50AB67C46E88	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети теплоснабжения	2045	5	0,6
2	Теплопровод магистральный	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	Подземный	4E57DDFF-FE70-2645-8FB9-3CB3B83C7EE8	Челябинская область, Копейский городской округ	Сети теплоснабжения	2045	5	0,5

ОБЪЕКТЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2.1.1.7

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зоны, м	Производительность, тыс. куб. м/час	Функциональная зона
1	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F040225A-0671-C344-9A91-1A0D89B8FD39	1.4.1	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты добычи и транспортировки газа	2045	10	0,1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.4.1
2	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E65BB50B-2245-514B-91B6-AD0C82CAB4F9	1.4.2	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Объекты добычи и транспортировки газа	2045	10	0,1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами 1.4.2
3	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B667753D-1CE5-DA41-AE4B-D23DB7F301F2	1.4.3	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Объекты добычи и транспортировки газа	2045	10	0,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.4.3
4	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	4C4F4E85-EC1E-3D4A-8ECA-3C01D4265D0D	1.4.4	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Объекты добычи и транспортировки газа	2045	10	0,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.4.4

Таблица 2.1.1.8

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Вид расположения трубопровода	Идентификатор объекта	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Размер санитарной, охранной зоны, м	Длина объекта, км
1	Газопровод распределительный высокого давления	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Подземный	26B80EFF-22AA-2547-9E29-C88BAB28365A	Челябинская область, Копейский городской округ	Распределительные трубопроводы для транспортировки газа	2045	2	4,31

ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2.1.1.9

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Напряжение, кВ	Мощность трансформаторов, МВт	Количество трансформаторов	Размер санитарной, охранной зоны, м	Функциональная зона
1	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1573B8F4-9F28-5440-A5D3-3B2B8A8D101B	1.5.1	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Коммунально-складская зона 1.5.1
2	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5C7422A6-BF9A-F441-B71D-4C0C7DF72B26	1.5.2	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.2
3	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	7DDE90CE-2036-954A-86A2-48DE72B5DE98	1.5.3	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.3
4	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8A711600-8AE2-DA4F-9823-DC4845E713AB	1.5.4	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Коммунально-складская зона 1.5.4
5	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9DB08E85-23EE-9947-B60E-E998F37D16FF	1.5.5	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.5
6	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	818C19A0-1317-E44F-B3EC-D63881D87486	1.5.6	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.6
7	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	EE6E4CC5-6BD1-534F-A0FF-22E91EDB2129	1.5.7	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.7

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Напряжение, кВ	Мощность трансформаторов, МВт	Количество трансформаторов	Размер санитарной, охранной зоны, м	Функциональная зона
8	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6D83DE90-3632-0641-BAAE-B8DFEBA46FAC	1.5.8	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.8
9	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	49E56DFE-9F32-2043-AB93-E8703D54E515	1.5.9	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.9
10	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1AB0820B-C95F-B343-8077-5374A73F0815	1.5.10	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.10
11	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	38EE300F-76F9-8B43-8745-5A81F81EDC06	1.5.11	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.11
12	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	53E8C3B9-A2E8-CB4F-99DF-EC97A67816C8	1.5.12	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.12
13	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8C2A5B56-D87F-764C-8298-A48ACCF1678B	1.5.13	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.13
14	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0DE68ECE-EFE4-174A-8F57-BFB082C047FC	1.5.14	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.14
15	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	004F73CF-8595-1746-A625-E7412DC4FBA3	1.5.15	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.15
16	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	A9A50396-9419-3E47-9969-019BD3262980	1.5.16	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.16
17	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5F4D1A3A-28D9-F344-BE18-9FE8C0773FFC	1.5.17	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.17
18	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	86AD7617-686B-E54C-A758-3173F4CDFE44	1.5.18	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.18
19	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5AE1F860-E460-704E-8779-8880FBAE26A9	1.5.19	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.19
20	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1D4F3BA2-7F67-F94E-AFA3-B84958DB1871	1.5.20	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.20
21	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	13012192-2DC0-0B44-A165-64EF37ACB1C8	1.5.21	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.21
22	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E584D6F1-5879-0D47-A98D-16329B40774D	1.5.22	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.22
23	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	762B9A02-ACA2-964F-A513-6BF78B1CAB59	1.5.23	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.23
24	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8C862A3C-331D-EE4A-972C-F55B007B2027	1.5.24	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.24
25	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D29A5CF4-830C-7147-951E-7D6C39169813	1.5.25	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.25
26	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	416606D2-2C22-3F4E-B2F0-4D9BF1EA5016	1.5.26	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.26
27	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	40BA4FAC-8456-3641-8CDD-6202727BF5BD	1.5.27	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки малоэтажными жилыми домами 1.5.27
28	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D31A71A0-38B1-4445-99CF-28CE155B48AF	1.5.28	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки малоэтажными жилыми домами 1.5.28
29	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E887F0D2-1A19-1740-90D9-0FE7EA967C1A	1.5.29	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки малоэтажными жилыми домами 1.5.29
30	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	7BD05C24-0EDB-EA46-84A9-69B69A01D3E0	1.5.30	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки многоэтажными жилыми домами 1.5.30
31	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	36F83EAD-56A8-C548-99C6-E741C04F16C6	1.5.31	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки многоэтажными жилыми домами 1.5.31

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно Положению о территориальном планировании	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Напряжение, кВ	Мощность трансформаторов, МВт	Количество трансформаторов	Размер санитарной, охранной зоны, м	Функциональная зона
32	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	3905741D-F0EF-6C4E-A3E2-F0838DD9C0D4	1.5.32	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки многоквартирными жилыми домами 1.5.32
33	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	3D7023A1-111A-9945-8DE3-F75D2765D054	1.5.33	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.33
34	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	85B0E156-96C3-CF49-8031-C88DDC51FB7B	1.5.34	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.34
35	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9AE175EA-D659-014D-ACBE-EE9B7A70E330	1.5.35	Челябинская область, Копейский городской округ, п. Заозерный	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.35
36	Трансформаторная подстанция (ТП)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	916566BD-C4CB-E545-BF87-E23546A6C795	1.5.36	Челябинская область, Копейский городской округ, с. Калачево	Электрические подстанции	2045	6	0,5	2	10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами 1.5.36

Таблица 2.1.1.10

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Местоположение, адресное описание	Назначение объекта	Срок реализации	Напряжение, кВ	Размер санитарной, охранной зоны, м	Длина объекта, км
1	Линии электропередачи 6 кВ	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6814ADB2-0F8C-7746-9310-F6E41B38CA95	Челябинская область, Копейский городской округ	Линии электропередачи (ЛЭП)	2045	6	10	15,55
2	Линии электропередачи 35 кВ	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	ABDD3642-5A87-1146-8758-509FA8322D07	Челябинская область, Копейский городской округ	Линии электропередачи (ЛЭП)	2045	35	10	3,21

2.1.2 ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

Таблица 2.1.2.1

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Вид разрешенного использования	Наименование документа - основания	Дата документа - основания	Номер документа - основания	Количество полос движения	Пропускная способность, (авт./сут.)	Признак принадлежности автомобильных дорог общего пользования	Идентификатор объекта	Номер согласно положению о территориальном планировании	Назначение объекта	Срок реализации	Категория автомобильной дороги	Вид покрытия (проектный)	Период функционирования дороги	Длина объекта, км
1	Автомобильная дорога местного значения 1	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	20DB8FC6-7ED8-D34A-A67A-E0E0A668EE51	1	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	3,16
2	Автомобильная дорога местного значения 2	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	B9B86EE9-1F7E-0844-9CA3-554AECEAC1F	2	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	10,97
3	Автомобильная дорога местного значения 3	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	7E0E6850-7BBC-B246-868E-AE6A287AA320	3	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	2,92
4	Автомобильная дорога местного значения 4	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	F349C350-6500-D64C-83FE-A1A1F8EBB072	4	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	4,31
5	Автомобильная дорога местного значения 5	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	0B7A115E-8CB2-9845-8270-A6B593F3BA5E	5	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	0,11
6	Автомобильная дорога местного значения 6	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	E662476B-DD75-4046-AA5F-2172325CA531	6	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Усовершенствованный	Круглогодичное функционирование	0,25
7	Автомобильная дорога местного значения 7	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	644C2DCC-D125-AF4A-B3CC-730F12CBA091	7	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	2,23
8	Автомобильная дорога местного значения 8	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Договор подряда	06.05.2025	074-25	2	500	Да	963C1199-907F-274F-B849-68BB9DB05A4C	8	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Усовершенствованный	Круглогодичное функционирование	1,91
9	Автомобильная дорога местного значения 9	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	CF30EEE9-1224-6F43-B523-3A862C7C911C	9	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Усовершенствованный	Круглогодичное функционирование	0,16
10	Автомобильная дорога местного значения 10	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	9CD1104A-8044-A04E-83B7-36E92D534BD4	10	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Усовершенствованный	Круглогодичное функционирование	2,95
11	Автомобильная дорога местного значения 11	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	9BD14CCA-BF8B-F147-A35B-1FD2C17AC4E0	11	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	0,11
12	Автомобильная дорога местного значения 12	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	99F5A39B-CA9F-B34A-B8FD-B2054E4133D3	12	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Усовершенствованный	Круглогодичное функционирование	0,25
13	Автомобильная дорога местного значения 13	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	9209A868-8600-244B-9E47-6F5A9A593F76	13	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	0,72
14	Автомобильная дорога местного значения 14	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение Собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	8AEF8421-AD8C-A54F-8081-014F14A93A76	14	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	3,33

15	Автомобильная дорога местного значения 15	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	BF8EDBE0-906B-4448-B8B0-D8A2544EE1FC	15	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	2,76
16	Автомобильная дорога местного значения 16	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	Общего пользования	Решение собрания депутатов Копейского городского округа	25.09.2024	1156-МО	2	500	Да	AC64D6F2-60B1-324D-B433-05196CF8C0E9	16	Автомобильные дороги	2045	IV (Дорога обычного типа)	Переходный	Круглогодичное функционирование	0,01

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (МАГИСТРАЛЬНЫЕ ГОРОДСКИЕ ДОРОГИ)

Таблица 2.1.2.2

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно положению о территориальном планировании	Назначение объекта	Срок реализации	Вид покрытия (проектный)	Длина объекта, км
1	Магистральная городская дорога 1	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	9C1D0B43-718D-CF46-AEE4-D32F0C877598	1	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,96
2	Магистральная городская дорога 2	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	06DEE1E8-AC33-994D-B912-20419B983FCC	2	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	7,72
3	Магистральная городская дорога 3	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	89D27FE4-0882-C046-8BEA-AE48428797A4	3	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	9,44
4	Магистральная городская дорога 4	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	30730B4F-3CF1-E247-956B-BC6BCD3C44A	4	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,66
5	Магистральная городская дорога 5	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B4A5ABAA-0493-D04F-99B8-1C541EC70A05	5	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,67
6	Магистральная городская дорога 6	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	80CECD91-C357-0A44-BE66-0E3C42F618CC	6	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	3,57
7	Магистральная городская дорога 7	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	72F44A6D-CC4E-954D-9E3D-5EB11CEF49CD	7	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	4,45
8	ул. Пос. Советов	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	66287C28-72E2-044B-A510-D65952FE655D	8	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	3,97

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ)

Таблица 2.1.2.3

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно положению о территориальном планировании	Назначение объекта	Срок реализации	Вид покрытия (проектный)	Длина объекта, км
1	ул. Пухлякова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	572B4DE2-37C3-9B4A-900A-B189D20E618F	1	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,31
2	ул. Кадровик	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	8F51E791-164A-444D-B7C9-5A06126C41BF	2	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,66
3	ул. Фруктовая	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	1BE6D558-6CCA-0D40-9613-A4AD50AAA1CA	3	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,87
4	ул. Жданова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	0A5DF7E4-2FDF-C249-9C9A-FA78CE8B6CD	4	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,67
5	ул. Урицкого	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	C0441B33-7259-C341-B6CF-08164E54412F	5	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,68
6	ул. Лихачева	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	607C72A0-72AB-9B4B-82CB-58276E41467B	6	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,12
7	Магистральная улица общегородского значения 1	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	376306E7-EE52-FD46-9DFA-785A06F2B10E	7	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,89
8	Магистральная улица общегородского значения 2	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	05AB15F4-0917-D647-8B2E-DDE47847E21C	8	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,54
9	пр. Коммунистический (проектный участок1)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	DA2591DD-1B2E-A44C-BCE2-86FC26A74B77	9	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	2,72
10	ул. Пухлякова	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	867C0782-94BE-EF4A-ADD7-1BEADF312ACB	10	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,23
11	ул. Проектная 61	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B940C57F-36FC-224F-ABBE-6C4756F3157E	11	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	2,85
12	ул. Проектная 17	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	996E41A4-B5B4-9145-86EC-C6398BF1DF77	12	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,81
13	ул. Проектная 62	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	7C7107ED-EF0C-6C4F-9839-9475005F4ACF	13	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,44
14	пр. Коммунистический (проектный участок2)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	DA2591DD-1B2E-A44C-BCE2-86FC26A74B77	14	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,96

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ)

Таблица 2.1.2.4

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно положению о территориальном планировании	Назначение объекта	Срок реализации	Вид покрытия (проектный)	Длина объекта, км
1	ул. Огнева	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	4809020B-13DF-2345-BADF-E56669C88C83	1	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,07
2	ул. Котовского	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	1038A532-60BE-8441-A042-CF2EC85CB532	2	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,52
3	Магистральная улица районного значения 1	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	A106F448-DD1C-EB4B-B574-5255434A1431	3	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,65
4	Магистральная улица районного значения 2	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	446FDF61-5418-9B43-97AA-DEFB8681B9A4	4	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,52
5	ул. 1 Мая	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	63363F3A-A7F8-9649-8C45-8BAE393E5485	5	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,16
6	ул. Пушкина	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	88DB0818-23F7-5B4B-9B1F-C4F1146CF2B9	6	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,59
7	ул. Матюшенко	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	D010897C-B62C-0446-A651-EE6C2D63EBC9	7	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,64
8	ул. Обухова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	7DA90478-52DB-9240-BC4E-683EB5C79E21	8	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,32
9	ул. Армейская	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	8FFF2B8E-3619-8E47-A11C-8FC2DB51FBC0	9	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,97
10	ул. 2-я Уфимская	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	CDAE0343-D3A1-D24B-815F-2FE3501A61E8	10	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,29
11	ул. 9 Мая	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	FABED004-5D94-7146-A4A9-69AD3FOA3E3C	11	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,36
12	ул. Коллективная	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3A195EC8-5EC3-C846-821E-B6FACD8E8AE6	12	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,32
13	пер. Павлика Морозова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	8B9067E6-1775-5843-9E3B-9B6699A2CAFF	13	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,26
14	Магистральная улица районного значения 3	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	BA23653B-2C46-A745-824B-81159B32754A	14	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,45
15	ул. Рудоремонтная	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	5F91DD79-7CF5-564C-A880-A58597509FFE	15	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,78
16	ул. Культуры	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	6BA262B7-3D4C-F44A-8760-2E2775703811	16	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,47
17	Перекопский переулок	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	2F4ED694-2084-F64B-9B8D-66AAF3A664E9	17	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,96
18	ул. Троицкая	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	D6EF6713-5E0B-EE44-A540-68FF4E6FF67A	18	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,81
19	п Старокамьшинск - п Заозерный	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	C6782F53-B2F8-5C4F-9206-1468914BE2ED	19	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	3,19
20	ул. Менжинского	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3B75207E-937C-044C-8FB1-7776E1841783	20	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,54
21	ул. Металлургическая	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	325DA8AF-908B-DC4A-B616-9F37E0002D4E	21	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,41
22	переулок Бойко	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	F21FDC61-9E6B-B148-8DB3-E8A245A469C7	22	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,51
23	ул. Брюсова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	ACA2E72B-6893-104D-97EC-6C43A1BCFD86	23	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,77
24	ул. Постышева	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	A879C6B4-33EE-824A-9B05-B75C4152F760	24	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,53
25	ул. Чекалина	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	5475DA85-EF1C-1E40-99BF-3CDAEA031B2D	25	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,06
26	ул. Салавата Юлаева	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	AEEA0925-09E3-ED42-9F50-DAFE8DB526DC	26	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,55
27	Магистральная улица районного значения 4	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	3BDEEEDA-BAD0-2042-8D55-A0D64E1A9973	27	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,25
28	ул. Хохрякова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	5739A0B8-4DD5-1345-A5B0-1FAD9EB8F669	28	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,51
29	ул. Энергетиков	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	624AF531-3EAC-4641-AD4E-8F181D5B032E	29	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,9
30	ул. 19 Партсъезда	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	99DAAB89-67EE-7B4A-B455-99DBADBEB2A6	30	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,05
31	Магистральная улица районного значения 5	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	991FFCF8-5297-1544-835B-91D6A83B1593	31	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,11
32	Магистральная улица районного значения 6	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	754742F0-6E12-E548-B1AE-8A87562F63E6	32	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,95

33	ул. Некрасова	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	A1193EBF-1A4C-E64F-9BEE-D35F0C00CB61	33	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,79
34	ул. Елецкая	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	52BDEF14-CFFE-5C42-A6F1-D1122BD89595	34	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,91
35	ул. Тургенева	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	6F60AD24-A563-4548-BE24-A4B96F06EB24	35	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,27
36	ул. Потемкина	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	EC665C41-7B1F-E945-B0D7-06737F25EF24	36	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,63
37	ул. Проектная 22	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C26D9C19-4385-2F47-AF0E-E44BF321D309	37	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,5
38	ул. Проектная 20	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8A179A09-F811-0848-B757-6FF249E12D03	38	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,36
39	ул. Проектная 51	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8EEDF3D4-C7FC-044D-82D2-3DE1B8E2441F	39	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,4
40	ул. Проектная 49	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	64717448-F516-6E4E-9655-781D769D589F	40	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,91
41	ул. Проектная 8	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	81BA4D42-7C71-6842-89E8-CBD5D19C6EE4	41	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	3,75
42	ул. Проектная 37	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F4AD1E00-D658-E14F-97A4-DD7ADCAF1BC3	42	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,89
43	ул. Проектная 33	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6BC4BC0B-384A-6248-9531-86CA914FA740	43	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,77
44	ул. Проектная 28	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	320EF31D-209A-7145-ADD2-DD7447A8A9F9	44	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,85
45	ул. Некрасова (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	92D6FDF2-BFE2-2345-84CC-A0593C242591	45	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,14
46	ул. Фадеева (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C19B6CF1-8150-514D-AA25-F08B9978B16C	46	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,4
47	ул. Котовского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	AD889719-BA3C-684A-A886-87AFF097C53A	47	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,42
48	ул. Карагандинская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	97E4D679-975F-624A-8F06-AC2BBB30CBCB	48	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,76
49	п. Советов от пр. Победы до кол. садов завода "Пластмасс" (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	72A810CC-0C45-9B43-A890-BB9D2B79C347	49	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,75
50	ул. Армейская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	07D58B52-CDDA-1548-87F8-94EB7C630D66	50	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,59
51	ул. Проектная 29	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6C886CED-039B-1048-8995-18DD5B2378A4	51	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,26
52	ул. Проектная 35	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5E9364A4-13E2-A346-BA62-02B504A05F4C	52	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	3,56
53	ул. Проектная 18	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E17F42E4-9038-6242-913E-D5652985278C	53	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,24
54	ул. Пос. Советов (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0522D5F1-3484-DD41-A21F-C00B3FAA0ABE	54	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,52
55	ул. Рудоремонтная (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	43935EDF-14AD-EE4E-A647-B18A430F4E79	55	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,45
56	ул. Екатерининская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	19CE5647-BBC9-484D-9DA3-EF67EA0DC402	56	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,8
57	ул. Проектная 21	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	16CC94CE-828F-9E42-87A8-4EDD7433EBA4	57	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,6
58	ул. Проектная 19	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8D96E959-4041-4947-8712-853D97FFDB80	58	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,48
59	ул. Менжинского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6E7DFE3F-9192-2547-8FA4-A3ED8B6B26FA	59	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,45
60	ул. Проектная 27	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C38F756D-EBCB-444E-BF81-003130076169	60	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,43
61	ул. Дунайская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	57F34492-5704-B349-BA34-4603657DD0D9	61	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,3
62	ул. Проектная 26	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	757869E8-A4EF-F745-8D61-2FCC2127E2D9	62	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,16
63	ул. Фруктовая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C198EED6-7D70-E247-A5A2-73E5A7178649	63	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,27
64	ул. Короленко	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E5216EB2-7059-E34F-B6DF-4523C704633C	64	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,27
65	ул. Елькина	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	BVFE8738-1081-9040-A411-731222BAE7AB	65	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,53
66	ул. Чернышевского	Местное значение городского округа	Планируемый к реконструкции	C70156AC-13ED-944F-80F3-0F2B0FD8FB07	66	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,16

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ)

Таблица 2.1.2.5

N	Наименование объекта	Значение объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Номер согласно положению о территориальном планировании	Назначение объекта	Срок реализации	Вид покрытия (проектный)	Длина объекта, км
1	Поселковая дорога 1	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	DA69D61D-6803-CE4E-BF61-BC9FF50637B9	1	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,24
2	ул. Проектная 64	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6B9C8290-FF02-EE48-A85F-C184DBEB5F58	2	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,22
3	ул. Проектная 65	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8A1B6644-EAA3-124E-B077-C88A5463AB42	3	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,32
4	ул. Проектная 66	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F5830A2C-9FB4-1542-ADCE-1CC66ECAF228	4	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	2,43
5	ул. Проектная 67	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2F0A50C7-0E1D-654E-8626-769A7326ED41	5	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,43
6	ул. Проектная 68	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1535844B-552E-E74C-BAA0-85626D77353B	6	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,04
7	ул. Весенняя	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F0D986F7-49F7-9942-AD1D-2AE49F446C2D	7	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,18
8	ул. Проектная 42	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	042BCDC6-4D6D-E246-BF31-ADBE4D287C58	8	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1
9	ул. Проектная 40	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	33589F4C-0AFD-8A46-A25C-4F83FC9DEE7B	9	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,79
10	ул. Проектная 44	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	201D75EE-A7EB-754A-88FD-9AEC655DB4D8	10	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,69
11	ул. Проектная 38	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9E0C0697-6F31-CF44-9C4A-CC76F68FBD38	11	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	2,14
12	ул. Проектная 39	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	EBE7CB21-7BB8-B848-9D74-350EC4218415	12	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	3,77
13	ул. Проектная 41	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	DC774FC7-F953-9541-B6A6-CD3D1CA75707	13	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,31
14	ул. Проектная 47	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D50FF631-51F3-9D41-A01D-165F4228FD06	14	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,52
15	ул. Розановского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9AC417F6-D203-8749-8F97-D536B0B8EBF3	15	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,23
16	ул. Дружбы (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9656F43E-80D4-2C4D-9EF1-9EBA1D81E347	16	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,26
17	пер 22 Партсъезда (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6CB09584-8184-E54A-85BA-3BCCC3352A93	17	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,34
18	ул. Лазурная (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	DFB61A90-7281-AF4E-A16C-3DF3E1F64A29	18	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,13
19	пер. Крымский (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2AD820C5-2B80-1C49-810C-A5082DF089A9	19	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,08
20	Ул. Озерная (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6D57AE58-4E1A-E142-981D-55689DA677EA	20	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,89
21	ул. Мира до ул. Жуковского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	71A4BAE0-F0D8-B74C-9AE8-BF0566F2553D	21	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,12
22	от ул. Качалова до ул. Володарского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	66860E1F-2900-5E43-AF5B-7C02A83DB4E2	22	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,94
23	ул. Проектная 45	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F6D97B3F-DEC4-9C43-85C5-3057AA7DB616	23	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	2,96
24	ул. Проектная 25	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E12A8E40-B8CB-0E42-8949-9D34CB445B9D	24	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,76
25	ул. Проектная 23	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	4FB0709A-991A-0447-A3C6-503C7713E214	25	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,49
26	ул. Введенского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	19BD146E-8A60-D148-A072-28A38A1C41DA	26	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,7
27	переулок Разведчиков (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	983DADC5-5977-984D-BF89-6D9530A01445	27	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,3
28	ул. Проектная 30	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D977A26F-6E25-D043-8D2E-A4A6200F5052	28	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,4
29	ул. Новая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0D37095E-991B-8C4D-8CBD-57A2A491DAC9	29	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,22
30	ул. Проектная 3	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	14E81DA7-3BB2-5C45-BB54-4B8E1D9CE5FC	30	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,62
31	ул. Проектная 9	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C0E19F37-5156-454B-BBF4-C9CD7A8AFB72	31	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,37
32	ул. Пекинская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	528E4F2C-917D-4747-8C8B-0993730A1CE2	32	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,34

33	ул. Проектная 10	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2CCBC197-E50C-4941-A6EE-D31C3445E6FC	33	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,43
34	ул. Белинского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0006FAC3-26CB-E044-A4A1-D52533359355	34	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,42
35	ул. Белинского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	7540F72F-7537-DF42-B308-4642823815FD	35	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,58
36	ул. Проектная 11	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	F91E86CB-BC84-2E44-86D3-3853A83F5901	36	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,32
37	ул. Проектная 1	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	7E7BC526-36E7-F04E-8C9F-5186F18AC600	37	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,74
38	ул. Проектная 6	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	A1D6AFB8-231C-B445-8D9C-1F2873D04474	38	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,6
39	ул. Проектная 14	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E959C504-BCDB-6541-AD03-2CD41C0180E5	39	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,35
40	ул. Проектная 13	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	A945C60F-B0A1-5047-9B85-2661325DB6CE	40	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,58
41	ул. Проектная 12	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	3058B4A5-C9B2-6F48-963E-24DDBCACFAD3	41	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,92
42	ул. Проектная 7	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	60414F76-180F-B44F-B911-1BBADCB40F27	42	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,55
43	ул. Проектная 4	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2D279AE9-CC76-2948-961E-456F6B35ADD5	43	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,8
44	ул. Коркинская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	ED746029-7A63-7B42-8F49-A006B353105E	44	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,19
45	ул. Елецкая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	41678B63-DAE2-5E4E-ADFD-ADB3148BAD60	45	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,11
46	ул. Проектная 48	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	AA3B387B-7AB0-0D4A-8C21-155B9EB21948	46	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,34
47	ул. Халтурина (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	E8DE50ED-0D25-3E44-BDE6-D38538FB9915	47	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,54
48	ул. Леси Украинки (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1632E1CD-39F9-044D-8B9B-A03C71AFD0E2	48	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,46
49	ул. Розановского (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D9B9B5A1-E5B8-7D4F-A86C-1DAD6CE52E32	49	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,13
50	ул. Проектная 48	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	36CAB26F-B887-834F-9E4A-D8020BBCC84D	50	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,42
51	ул. Проектная 50	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	82D60326-999C-8043-9320-879D4F5ACBD4	51	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,12
52	ул. Елецкая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8B543117-A4E4-E94F-8AED-DEA5E2FF90A9	52	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,08
53	ул. Таганайская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6E0CEBBB-2786-B24A-BD23-9E8C5C1251F4	53	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,09
54	ул. Проектная 31	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8ECE6600-9CB2-2F49-BF46-089E5CEA82FA	54	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,14
55	ул. Проектная	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8B7D7298-CB3B-2049-AB45-5397C338F2F6	55	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,42
56	ул. Проектная 34	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	EED2388A-626F-5D43-BEEE-5DC42E8CF3D6	56	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,08
57	ул. Проектная 32	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	017E82AF-1CA6-EA4D-A37A-5D60287180EB	57	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,19
58	ул. Державина (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6E07DF8F-B670-8D43-BB58-6069B39427FD	58	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,2
59	а/д от ул. Мира до ул. Л Чайкиной (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	3FBDDEE5-DD91-9D4A-A812-F658494A61CD	59	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,19
60	ул. Проектная 36	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0BB71896-77A9-8F4A-8D6F-27237AE4CA73	60	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,76
61	ул. Широкая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	EA7322A3-80B0-2A4F-A740-C2873CFB3C28	61	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,57
62	ул. Проектная 24	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	BC14AD1A-4154-614D-8467-908C5B00ABE1	62	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,32
63	ул. Лескова (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C3D25A2A-08C9-EC4F-B04E-459C96535D11	63	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,45
64	ул. Проектная 16	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B3FCA075-FCF9-8947-AD25-6291E37AE1FE	64	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,77
65	ул. Проектная 15	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	41FCB5BE-1B6B-B847-BAB1-C8DD8ABAA7E8	65	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,47
66	улица в зонах жилой застройки 1	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B1356CD8-AFA9-894F-B23C-C90ABB688FC1	66	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,84
67	ул. Проектная 46	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0C3FB138-61CC-9C4F-8E81-0780785D9DA6	67	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,88

68	ул. Высоцкого (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	76CF6426-633D-544B-9A40-CF5C9486FDA7	68	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Переходный	0,5
69	ул. Проектная 5	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1FEAD837-2838-B44B-B6F3-6FA40FCDEFDA	69	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,17
70	ул. Щура (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	0B56D851-F871-934D-B4C2-323C964EC649	70	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,16
71	ул. Щура (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	EF7FC89-00C1-C54B-BDC4-A5857D9B9986	71	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,52
72	ул. Проектная 2	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	BF9CD367-FD58-D94F-A656-E8F4B7A1CE90	72	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,48
73	ул. Геологическая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2E7479DC-C28A-9947-8E15-68BC880F0862	73	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,34
74	ул. Китайская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	99B40E35-68A9-BB4C-AF46-00DC96B72DBF	74	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,34
75	ул. Горняков (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D77F5559-1976-FB40-9852-999B5509D22F	75	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,5
76	ул. Проектная 63	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	D6AD117D-3386-004B-AF7B-2A5190EABC21	76	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,35
77	ул. Проектная 64	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	4A667C9F-29DC-9744-B877-BFBC5F0B4C6B	77	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,23
78	ул. Проектная 52	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B4D00274-1839-E041-9473-80A79223E40F	78	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Переходный	0,45
79	ул. Проектная (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2D8FC6B1-148C-D34C-85E5-D00D74B0D19A	79	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Переходный	0,25
80	ул. Парковая (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	1FE8598D-8CAE-3B4E-81F8-6EA04D296962	80	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,07
81	ул. Советская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	B0248CA5-6726-4E40-B439-2F82DDFF4F4	81	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Переходный	0,17
82	ул. Проектная 58	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	6DE14998-1901-4847-A721-AD93B4BC2757	82	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Переходный	0,45
83	ул. Проектная 53	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	AE5FDA6C-C22E-594D-841A-CD19F229513E	83	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,46
84	ул. Проектная 56	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	8A1D70A1-B00B-CC4C-B422-6BE04CB9C617	84	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,59
85	ул. Октябрьская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	914D8716-433C-4146-918D-BCDD25B87ED8	85	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,05
86	ул. Октябрьская (проектный участок)	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	840D2D0A-E751-9342-9FE4-BD045B97C586	86	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,08
87	ул. Проектная 60	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	2FADEB2B-C5B0-4942-BE7A-BD7CC94879C2	87	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Переходный	1,51
88	ул. Проектная 59	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	5CDDDD24-EC00-7D4E-BE9E-DB654ED344DC	88	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Переходный	0,46
89	ул. Проектная 55	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	C53B0573-78DA-5842-B3DF-DDEB5C6054EF	89	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,1
90	ул. Проектная 57	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	659300D4-E413-7E4A-B80A-7F01037B569B	90	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	1,32
91	ул. Проектная 54	Местное значение городского округа	Планируемый к размещению	9D76FC56-6021-B446-99BD-9580A9ED8D0A	91	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	2045	Усовершенствованный	0,86

КОМПЛЕКСНЫЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Таблица 2.1.2.2

№ п/п	Код объекта	№ пол. о терр. план.	Наименование объекта	Значение объекта	Вид объекта	Основные характеристики объекта	Идентификатор объекта	Местоположение, адресное описание	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Срок реализации	Источник данных	Код ОКТМО
1	602030601	3.1	Транспортно-логистический комплекс	Местное значение городского округа	Транспортно-логистический комплекс	Площадь – 2,0 га; вместимость складского помещения – 1 тыс. тонн	2A0DCC00-EA34-3B41-BA5E-D52A8BD4C448	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск, в районе жилых массивов Потанино, Вахрушево, Козырево	В соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами	Планируемый к размещению	до 2045 года	Решение Собрании депутатов Копейского городского округа от 25.09.2024 г. № 1156-МО	75728000
2	602030601	3.2	Транспортно-логистический комплекс	Местное значение городского округа	Транспортно-логистический комплекс	Площадь – 2,0 га; вместимость складского помещения – 1 тыс. тонн	79305C6F-3765-AB4C-A1EB-EA2B917DAB23	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск, в районе с. Синеглазово	В соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами	Планируемый к размещению	до 2045 года	Решение Собрании депутатов Копейского городского округа от 25.09.2024 г. № 1156-МО	75728000
3	602030601	3.3	Транспортно-логистический комплекс	Местное значение городского округа	Транспортно-логистический комплекс	Площадь – 2,0 га; вместимость складского помещения – 1 тыс. тонн	45B080F6-D274-E541-9DF1-7B7ACE5BD218	Челябинская область, Копейский городской округ, г. Копейск, в районе с. Синеглазово	В соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами	Планируемый к размещению	до 2045 года	Решение Собрании депутатов Копейского городского округа от 25.09.2024 г. № 1156-МО	75728000

2.1.3 ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 2.1.3.1

Номер согласно Положению о терр. пл.	Вид объекта	Класс объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Основные характеристики (параметры)	Код ОКТМО	Код объекта	Подтип спортивного сооружения	Значение объекта	Наименование объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	
ОБЪЕКТЫ ФИЗКУЛЬТУРНОГО И СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ													
2.1.1	Спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к реконструкции	E66D675D-01B5-0840-B366-5DBD96AA19D6	Единовременная пропускная способность, чел.	62	75728000	602010302	Плавательный бассейн (крытые и открытые общего пользования)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2046	Общественно-деловые зоны
2.1.2	Спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	25FF9148-8E91-D74A-9407-6AD54E75C0D5	Единовременная пропускная способность, чел.	25	75728000	602010302	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.1.3	Спортивное сооружение ¹	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	B82F2863-2F2A-0648-B628-72AA571A29D2	Единовременная пропускная способность, чел.	25	75728000	602010302	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.1.4	Спортивное сооружение ²	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	B8BF48D2-3AEC-3A45-B5DB-DC9B03A29352	Единовременная пропускная способность, чел.	400	75728000	602010302	Крытый спортивный объект с искусственным льдом, ледовая арена	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2026	Зоны рекреационного назначения
2.1.5	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) ³	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	1CE99F8F-0EED-F348-9A25-3B4D4B58C37D	Единовременная пропускная способность, чел.	300	75728000	602010301	Спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов	Местного значения городского округа	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (планируемый к размещению)	2030	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
2.1.6	Спортивное сооружение ⁴	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	62FC5363-4578-EF41-A471-7D4C1E99F150	Единовременная пропускная способность, чел.	150	75728000	602010302	Плавательный бассейн (крытые и открытые общего пользования)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2030	Зоны рекреационного назначения
2.1.7	Спортивное сооружение ⁵	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	2DBBECEB-574A-F244-9786-BBB4DCB3B1F8	Единовременная пропускная способность, чел.	62	75728000	602010302	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2046	Зоны рекреационного назначения
2.1.8	Спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	1A335BF8-FAB0-F845-94A8-1DB8A3F8B6CA	Единовременная пропускная способность, чел.	25	75728000001	602010302	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2046	Общественно-деловые зоны (планируемые к размещению)
2.1.9	Спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к размещению	25FF9148-8E91-D74A-9407-6AD54E75C0D5	Единовременная пропускная способность, чел.	25	75728000001	602010302	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.1.10	Спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Планируемый к реконструкции	2C69539B-FA79-024E-9177-7294F340DFA9	Единовременная пропускная способность, чел.	100	75728000	602010302	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая	Местного значения городского округа	Спортивное сооружение (планируемое к реконструкции)	2045	Зоны рекреационного назначения

¹ Постановление Администрации КГО ЧО "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной земельным участком с кадастровым номером 74:30:0000000:13777, автодорогами Старокамшинск – Октябрьский, «Обход г. Челябинска», ул. Восточная в г. Копейске от 18.08.2021 г. №1974-П.

² На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрания депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрания депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

³ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрания депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрания депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

⁴ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрания депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрания депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

⁵ Постановление "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной ул. Крымской, пер. Крымским, ул. Коркинской, земельным участком с кадастровым номером 74:30:0701011:293 в г. Копейске" от 20.11.2023 г. №3741-П.

Номер согласно Положению о терр. пл.	Вид объекта	Класс объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Основные характеристики (параметры)	Код ОКТМО	Код объекта	Подтип спортивного сооружения	Значение объекта	Наименование объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
								футбольные поля)				

Таблица 2.1.3.2

Номер согласно Положению о терр. пл.	Вид объекта	Класс объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Основные характеристики (параметры)	Код ОКТМО	Код объекта	Значение объекта	Наименование объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ												
2.2.1	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ⁶	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	EB202C16-AAC8-7A4A-8762-3CD3E73F8653	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	200	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.2	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ⁷	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	D424B924-16D9-E045-8C2F-E6EC84C9A469	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	80	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2027	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.3	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ⁸	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	5F81DFF9-3582-C741-83E1-6E09430F384A	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	80	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2027	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.4	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ⁹	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	6FE81E82-FDED-364D-8202-AF00A59CCE1C	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	120	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2026	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
2.2.5	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ¹⁰	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	27F4E7BF-700D-DC47-B27E-D294DC5DF002	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	120	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2045	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (планируемая к размещению)
2.2.6	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ¹¹	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	C7131229-DC09-D946-A754-7B0CC4FDF8EC	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	120	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2026	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
2.2.7	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	A1A374BE-827C-0D4A-8D73-834D1B92A4B4	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	60	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.8	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации ^{12,13}	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	FBA5872D-E102-F64B-8ADD-CACF96FBDECE	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	1000	75728000	602010102	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению)	2028	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (планируемая к размещению)
2.2.9	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	011695FF-3611-0244-B11B-BF082E2A09D0	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации	300	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2045	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

⁶ На основании проектных решений документации по планировке территории, утв. постановлением «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной южнее СНТ им. Мичурина в г. Копейске» от 05.12.2022 № 3161-п.

⁷ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

⁸ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

⁹ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

¹⁰ Проект планировки территории, расположенной в южной части с. Калачево города Копейска.

¹¹ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

¹² На основании решений документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации Копейского городского округа от 24.02.2021 № 291-п «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории, ограниченной ул. Калинина, ул. Кирова, ул. Федячкина, ул. Брюсова, ул. Обухова в г. Копейске».

¹³ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

Номер согласно Положению о терр. пл.	Вид объекта	Класс объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Основные характеристики (параметры)	Код ОКТМО	Код объекта	Значение объекта	Наименование объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
	образовательной организации ¹⁴	науки			организации, число мест для детей, учащихся студентов			округа	размещению)		домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.10	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ¹⁵	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	9F643294-7D1B-334C-9658-B60214DC9026	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	200	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (планируемая к размещению)
2.2.11	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению) ¹⁶	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	6730CB43-7103-4542-972A-F98B4D2A3C0E	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	500	75728000	602010102	Местного значения городского округа	2026	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.12	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ¹⁷	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	FA71AFCD-3225-AD40-968C-9AE499C86EA5	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	160	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.13	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ¹⁸	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	D841DCDB-79A2-8F47-A120-D5F40FC2855B	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	75	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2026	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.14	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации ¹⁹	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	D4CBE9E9-E980-114E-B72D-82B8CA5A1EE9	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	350	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2027	Общественно-деловые зоны (планируемые к размещению)
2.2.15	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	3A6B98A5-46C3-E845-9A34-722D99F48B15	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	400	75728000	602010102	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.16	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	DE046AED-F847-6F45-9EBF-A3566A50511C	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	90	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.17	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	0C61E25A-E6CA-CE4F-8D52-032461A34625	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	200	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.18	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	FDF98B3F-7FBC-9E44-82EC-C5973E8CB198	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	60	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.19	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	18AE8C69-32FE-EF4C-B69E-4702E0CF1DF7	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	190	75728000	602010101	Местного значения городского округа	2046	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)

¹⁴ На основании решений документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации Копейского городского округа от 24.02.2021 № 291-п «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории, ограниченной ул. Калинина, ул. Кирова, ул. Федячкина, ул. Брюсова, ул. Обухова в г. Копейске».

¹⁵ Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в северной части квартала с кадастровым номером 74:30:0701009 жилого массива Старокамышинск города Копейска от 21.04.2025 №1601-п.;

¹⁶ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

¹⁷ Постановление "Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории южной части пос. Заозерный в г. Копейске" от 09.12.2024 №3783-П.

¹⁸ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

¹⁹ На основании положения Стратегии социально-экономического развития Копейского городского округа Челябинской области до 2035 года, утв. решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2018 № 635-МО (в редакции решения Собрании депутатов Копейского городского округа от 30.11.2022 № 647-МО).

Номер согласно Положению о терр. пл.	Вид объекта	Класс объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Основные характеристики (параметры)		Код ОКТМО	Код объекта	Значение объекта	Наименование объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
					Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов							
2.2.20	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению)	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	E8615275-E026-E24F-9B7A-14300AD64491	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	300	75728000	602010102	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (планируемая к размещению)
2.2.21	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	476558D4-D399-4147-833B-81A87626509D	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	30	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2046	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.2.22	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации	Объекты образования и науки	Планируемый к размещению	7F328BBE-CD51-9A46-8921-7BDE267CC582	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся студентов	200	75728000	602010101	Местного значения городского округа	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению)	2045	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

Таблица 2.1.3.3

Номер согласно Положению о терр. пл.	Вид объекта	Класс объекта	Статус объекта	Идентификатор объекта	Кадастровый номер земельного участка	Основные характеристики (параметры)		Код ОКТМО	Код объекта	Подтип объекта культурно-досугового (клубного) типа	Значение объекта	Наименование объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
						Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест								
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА														
2.3.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Объекты культуры и искусства	Планируемый к реконструкции	BE40FDBF-4133-5C49-8D05-26557337D7F0	74:30:0201010:772	Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест	300	75728000001	602010202	Дом (дворец, центр) культуры, культуры и досуга, культуры и искусств, его филиал	Местного значения городского округа	Объект культурно-досугового (клубного) типа (планируемый к реконструкции)	2046	Общественно-деловые зоны

Таблица 2.1.3.4

Номер согласно Положению о тер. пл.	Класс объекта	Вид объекта	Код объекта	Код ОКТМО	Наименование объекта	Назначение объекта	Вид объекта по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	Статус объекта	Основные характеристики (параметры)	Местоположение объекта	Значение объекта	Класс опасности объекта в соответствии с санитарной классификацией	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Срок реализации	Идентификатор объекта	Документ основания	Наименование функциональной зоны
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ																	
2.4.1	Объект утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	602020402	75728000	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	Объект утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления (Комплекс по сбору, обработке, обезвреживанию, утилизации, захоронению отходов III-IV классов опасности)	Объект обработки отходов	Планируемый к размещению	Общая площадь комплекса зданий, кв. м 6620	Челябинская область, Копейский городской округ, ул. Старопоселковая №44	Местного значения городского округа	II	500	2046	F9B59918-7375-C644-A0F0-21058042E04B	Разрешение на строительство №74-RU304000-46-2025 от 13.11.2025 г.	Зона складирования и захоронения отходов

Таблица 2.1.3.5

Номер согласно Положению о тер. пл.	Класс объекта	Наименование объекта	Идентификатор объекта	Код объекта	Код ОКТМО	Назначение объекта	Статус объекта	Основные характеристики (параметры)		Местоположение объекта	Значение объекта	Класс опасности объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
								Площадь	Ед. изм.						
4.1	Места погребения	Кладбище	683D5AA8-A6F6-DF47-95A6-03C85CE051F4	602050301	75728000	Места погребения	Планируемый к размещению	19,76	га	Челябинская область, Копейский городской округ	Местного значения городского округа	III	300	2045	Зона кладбищ (планируемая к размещению)
4.2	Места погребения	Кладбище	C64B090A-2B94-444C-9A8D-937CF2E4D10B	602050301	75728000	Места погребения	Планируемый к размещению	40,00	га	Челябинская область, Копейский городской округ	Местного значения городского округа	III	500	2045	Зона кладбищ (планируемая к размещению)
4.3	Места погребения	Кладбище	EBBC7E07-43E9-0F48-85E2-BF7B5C75A228	602050301	75728000	Места погребения	Планируемый к размещению	3,90	га	Челябинская область, Копейский городской округ	Местного значения городского округа	II	100	2045	Зона кладбищ (планируемая к размещению)

2.2 ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Параметры функциональных зон определены согласно:

- «Местным нормативам градостроительного проектирования Копейского городского округа», утвержденными решением Собрании депутатов Копейского городского округа Челябинской области от 23.08.2023 г. № 837-М;
- "СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2)".

Параметры функциональных зон приведены согласно категории земель в соответствии с п.1 ст.7 Земельного кодекса Российской Федерации:

Таблица 2.2.1

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ				
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	4835,0	<p>1) Минимальная площадь участка (включая площадь застройки), м2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для ведения личного подсобного хозяйства – 200; - для жилых домов усадебного типа - 400; - для многоквартирных блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) – 400; <p>2) Максимальная площадь участка (включая площадь застройки), м2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для жилых домов усадебного типа – 2000; <p>3) Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в сохраняемой застройке - по сложившейся линии застройки - при реконструкции и новом строительстве – 5; <p>4) Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от границ соседнего участка до: основного строения – 3; постройки для содержания скота и птицы, других построек: бани, гаража, сарая и др. – 4; - окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (бани, гаража, сарая), расположенных на соседних земельных участках – 1; - от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений на участке – 6. 	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пункт редуцирования газа (ПРГ) 1.4.3 ▪ Пункт редуцирования газа (ПРГ) 1.4.4 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.2 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.3 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.5 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.6 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.7 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.8 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.9 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.10 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.11 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.12 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.13 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.14 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.15 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.16 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.17

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			<p>5) Минимальное расстояние от строений, сооружений до лесных массивов – в соответствии с Федеральным законом от 22 июня 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: от строений, сооружений до лесных массивов – не менее 30 м (лиственные породы); не менее 50 метров (смешанные и хвойные породы деревьев)</p> <p>6) Минимальная ширина улицы в границах красных линий, с шириной проезда не менее 6 метров – не менее 15 м.</p> <p>Коэффициент использования территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для индивидуального жилищного строительства при минимальной площади участка 400 м2 не более 0,49 - для блокированных жилых домов — на 1 квартиру при минимальной площади участка 400 м2 не менее 0,2 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.18 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.19 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.20 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.21 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.22 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.23 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.24 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.25 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.26 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.33 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.34 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.35 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.36 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.7 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.1 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.18 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.21 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.13 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
				<p>организации (планируемое к размещению) 2.2.12</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.5 ▪ Спортивное сооружение 2.1.3 ▪ Спортивное сооружение 2.1.2 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.17
ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ				
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	286,3	<p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 3 м;</p> <p>Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м</p> <p>3) Предельное количество этажей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для малоэтажной застройки — не выше 4-х надземных этажей; - для среднеэтажной застройки — не выше 8-ми надземных этажей. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 40%;</p> <p>В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв.м/чел.</p> <p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Источник тепловой энергии 1.3.1 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.2 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.5 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.26 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.29 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.27 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.28 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.29 ▪ Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.11 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.16 ▪ Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.15

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующим СП 42.13330.2011 (приложения «А» и «Б»).	
ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ				
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	330,9	<p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 3 м;</p> <p>Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м</p> <p>3) Предельное количество этажей:</p> <p>- для малоэтажной застройки — не выше 4-х надземных этажей;</p> <p>- для среднеэтажной застройки — не выше 8-ми надземных этажей.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 40%;</p> <p>В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв.м/чел.</p> <p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующим СП 42.13330.2011 (приложения «А» и «Б»).</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Стационарная организация социального обслуживания СО.1.27 <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Источник тепловой энергии 1.3.3 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.9 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.10 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.20 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.30 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.32 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.33 ▪ Пункт редуцирования газа (ПРГ) 1.4.1 ▪ Пункт редуцирования газа (ПРГ) 1.4.2 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.2 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.3 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.19 ▪ Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
				<p>(планируемое к размещению) 2.2.20</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.4 ▪ Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (планируемый к размещению) 2.1.5
ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ				
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	185,5	<p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 3 м;</p> <p>Расстояние до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м</p> <p>3) Предельное количество этажей:</p> <p>- для малоэтажной застройки — не выше 4-х надземных этажей;</p> <p>- для среднеэтажной застройки — не выше 8-ми надземных этажей.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 40%;</p> <p>В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв.м/чел.</p> <p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Источник тепловой энергии 1.3.6 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.25 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.27 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.28 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.30 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.31 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.32 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.6 ▪ Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.8 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.10 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующим СП 42.13330.2011 (приложения «А» и «Б»).	организации (планируемое к размещению) 2.2.22
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ				
5	Общественно-деловая зона	454,6	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению.</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 6 м;</p> <p>3) Предельное количество этажей: не подлежат установлению.</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%;</p> <p>5) В соответствии с табл. 9.2 СП 42.13330.2016 площадь озелененных территорий общего пользования городских и сельских поселений составляет 12 кв. м/чел.</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Стационарная организация социального обслуживания СО.1.26 ▪ Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) ФК.1.120 <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Источник тепловой энергии 1.3.4 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.11 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.13 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.14 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.16 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.17 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.21 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.22 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.23 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.24 ▪ Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемое к размещению) 2.2.14 ▪ Спортивное сооружение 2.1.8 ▪ Спортивное сооружение 2.1.9 ▪ Объект культурно-досугового (клубного) типа (планируемый к реконструкции) 2.3.1 ▪ Спортивное сооружение

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
				2.1.1
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
6	Производственная зона	3422,3	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 18.13330.2011 и СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков – не подлежат установлению, площадь земельных участков: не подлежат установлению; за исключением земельных участков, предоставленных под индивидуальное гаражное строительство (индивидуальные гаражи):</p> <ul style="list-style-type: none"> • минимальный размер земельного участка 15 кв. м • максимальный размер земельного участка 50 кв.м. <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 6 м;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%;</p> <p>5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка под индивидуальные гаражи — 100%.</p> <p>6) В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо</p>	<p>Объёты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Насосная станция 1.1.2 ▪ Насосная станция 1.1.5 ▪ Резервуар 1.1.11 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.7 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.8 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.18

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			<p>предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016.</p> <p>Размещение промышленного предприятия или коммунально-складского объекта должно выполняться в строгом соответствии с санитарными нормами и правилами, а также, на основании проекта планировки и межевания.</p> <p>При размещении на территории муниципального образования объекта, имеющего санитарно-защитную зону, с выделением земельного участка под строительство, необходимо учитывать величину санитарно-защитной зоны для исключения негативного влияния на соседних землепользователей. Санитарно-защитная зона вновь размещаемых объектов должна включаться внутрь соответствующей территориальной зоны.</p>	
7	Коммунально-складская зона	1390,2	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 18.13330.2011 и СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>Предельные параметры в части размера земельного участка не подлежат установлению.</p> <p>1)Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Транспортная развязка в разных уровнях ИДС.2.78 ▪ Транспортно-логистический центр КО.1.12 <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Насосная станция 1.1.1 ▪ Насосная станция 1.1.6 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.14 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.16 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.17

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			<p>участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению,</p> <p>за исключением земельных участков, предоставленных под индивидуальное гаражное строительство (индивидуальные гаражи):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Минимальный размер земельного участка - 15 кв. м • Максимальный размер земельного участка - 50 кв.м. <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 6 м;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%;</p> <p>5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка под индивидуальные гаражи — 100%.</p> <p>В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016.</p> <p>Размещение промышленного предприятия или коммунально-складского объекта должно выполняться в строгом соответствии с санитарными нормами и правилами, а также, на основании проекта планировки и межевания.</p> <p>При размещении на территории муниципального образования объекта, имеющего санитарно-защитную зону, с выделением земельного участка под</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.18 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.20 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.12 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.19 ▪ Центральный тепловой пункт (ЦТП) 1.3.31 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.1 ▪ Трансформаторная подстанция (ТП) 1.5.4 ▪ Транспортно-логистический комплекс 3.1 ▪ Транспортно-логистический комплекс 3.2 ▪ Транспортно-логистический комплекс 3.3

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			строительство, необходимо учитывать величину санитарно-защитной зоны для исключения негативного влияния на соседних землепользователей. Санитарно-защитная зона вновь размещаемых объектов должна включаться внутрь соответствующей территориальной зоны.	
8	Зона инженерной инфраструктуры	70,8	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 18.13330.2011 и СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не подлежат установлению;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — не подлежат установлению;</p> <p>В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Электрическая подстанция 35 кВ (реконструкция). <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Насосная станция 1.1.3 ▪ Насосная станция 1.1.4 ▪ Резервуар 1.1.7 ▪ Резервуар 1.1.8 ▪ Резервуар 1.1.9 ▪ Резервуар 1.1.10 ▪ Насосная станция 1.1.12 ▪ Резервуар 1.1.13 ▪ Резервуар 1.1.14 ▪ Насосная станция 1.1.15 ▪ Резервуар 1.1.16 ▪ Резервуар 1.1.17 ▪ Насосная станция 1.1.18 ▪ Резервуар 1.1.19 ▪ Резервуар 1.1.20 ▪ Очистные сооружения (КОС) 1.2.1 ▪ Очистные сооружения (КОС) 1.2.2 ▪ Очистные сооружения (КОС) 1.2.3 ▪ Очистные сооружения (КОС) 1.2.4 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.6 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.7 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.8 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.9 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.10 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.11 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.12 ▪ Канализационная

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016.	<p>насосная станция (КНС) 1.2.13</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.15 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.19 ▪ Канализационная насосная станция (КНС) 1.2.21 ▪ Источник тепловой энергии 1.3.15
9	Зона транспортной инфраструктуры ²⁰	1046,6	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 18.13330.2011 и СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не подлежат установлению;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — не подлежат установлению.</p> <p>Согласно части 6 статьи 36 Градостроительного Кодекса градостроительные регламенты не</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Транспортно-логистический центр КО.2.10 <p>Объекты местного значения: отсутствуют</p>

²⁰ В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			<p>устанавливаются для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016.</p>	
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ				
10	Зона сельскохозяйственного использования	7608,3	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - площадь земельных участков: предельные минимальные размеры - 0.04 га;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 3 м;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного значения: отсутствуют</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			<p>участка — не подлежат установлению.</p> <p>В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016.</p>	
ЗОНА САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА				
11	Зона садоводства и огородничества	2111,4	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 42.13330.2016.</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - площадь земельных участков: 0,01-0, 20 га;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для жилого строения (или дома) - 3 м, - постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4 м, - других построек - 1 м; <p>3) Предельное количество этажей — 2 этажа;</p> <p>4) Предельная высота зданий — 9 м до конька крыши.</p> <p>5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 30%.</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного значения: отсутствуют</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			б) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не менее 3 м.	
ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ				
12	Зона рекреационного назначения	3639,3	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - площадь земельных участков: не подлежат установлению;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не подлежат установлению;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — не подлежат установлению.</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Стационарная организация социального обслуживания СО.1.25 <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Спортивное сооружение 2.1.6 ▪ Спортивное сооружение 2.1.4 ▪ Спортивное сооружение 2.1.7 ▪ Спортивное сооружение 2.1.10
ЗОНА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ				
13	Зона городских лесов	871,4	Виды разрешенного использования определяются в соответствии с лесохозяйственным регламентом. Разработка и утверждение лесохозяйственных регламентов на территории населенных пунктов выполняется в	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного значения: отсутствуют</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			соответствии с частью 1.1 статьи 84 ЛК РФ.	
ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ				
14	Зона кладбищ	198,7	<p>Параметры строительства определяются на основании документации по планировке территории, разработанной и утвержденной в установленном законом порядке в соответствии с местными градостроительными нормативами и документами законодательного и нормативно-правового характера, в том числе действующими СП 42.13330.2016 (приложение «А»).</p> <p>1) Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков - площадь земельных участков: не более 40 га;</p> <p>2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — не подлежат установлению;</p> <p>3) Предельное количество этажей — не подлежат установлению;</p> <p>4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — не подлежат установлению;</p> <p>В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м — не менее 20 м. Минимальную площадь озеленения следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий в соответствии с п. 8.6. СП 42.13330.2016.</p> <p>Размещение объектов специального назначения должно выполняться в строгом соответствии с СанПиН</p>	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Кладбище 4.1 ▪ Кладбище 4.2 ▪ Кладбище 4.3

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
			2.2.1/2.1.1.1200-03, а также, на основании проекта планировки и межевания.	
15	Зона складирования и захоронения отходов	92,7	В соответствии с законодательством Российской Федерации	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов 2.4.1.
16	Зона режимных территорий	153,0	В соответствии с законодательством Российской Федерации	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного: отсутствуют</p>
17	Зона озелененных территорий специального назначения	1227,9	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222.	<p>Объекты федерального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты регионального значения: отсутствуют</p> <p>Объекты местного: отсутствуют</p>

