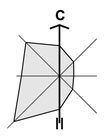
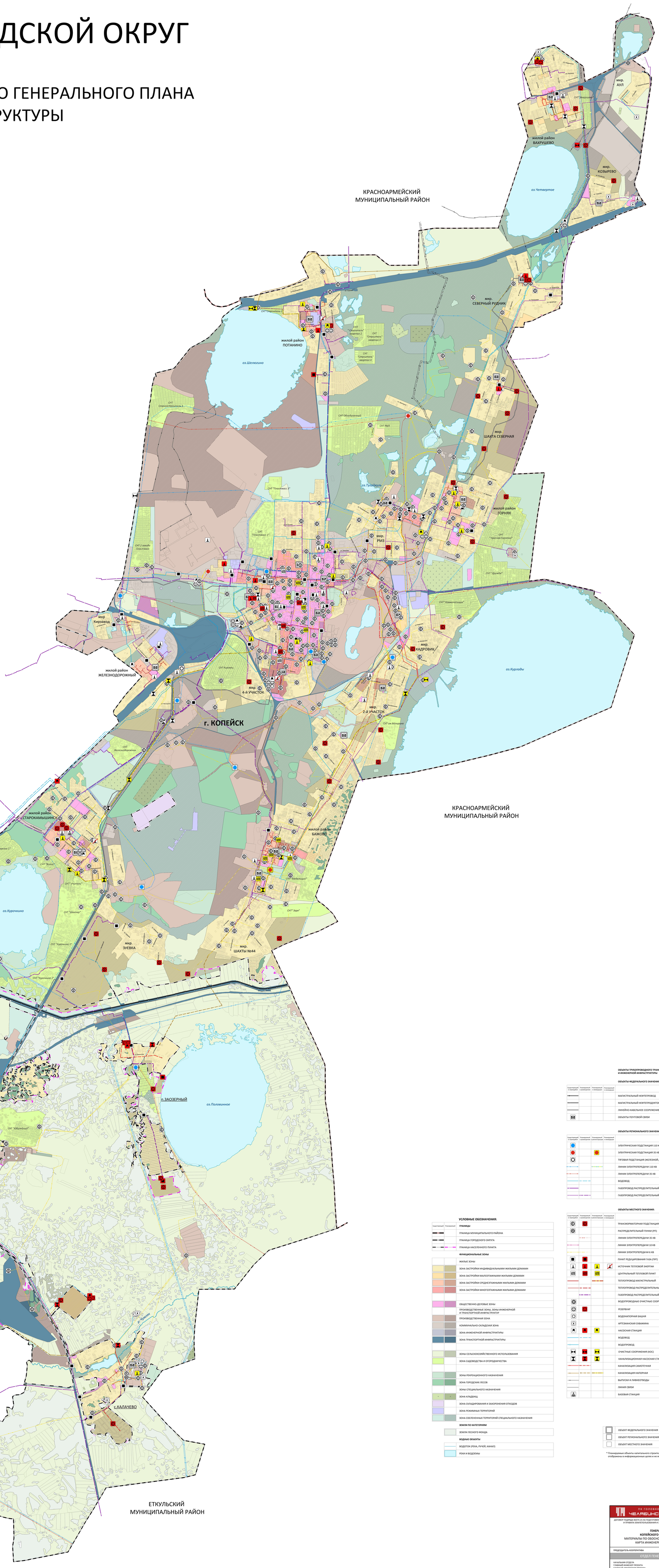
КОПЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ





МАСШТАБ 1:15 000
В 1 сантиметре 150 метров

150 0 300 600 900 1200 1500

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ:

Существующий и строящийся	Планируемый к размещению	Планируемый к реконструкции	Планируемый к ликвидации	
				МАГИСТРАЛЬНЫЙ НЕФТЕПРОВОД
				МАГИСТРАЛЬНЫЙ НЕФТЕПРОДУКТОПРОВОД
				ЛИНЕЙНО-КАБЕЛЬНОЕ СООРУЖЕНИЕ
				ОБЪЕКТЫ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ:

Существующий и строящийся	Планируемый к размещению	Планируемый к реконструкции	Планируемый к ликвидации	
				ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПОДСТАНЦИЯ 110 КВ
				ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПОДСТАНЦИЯ 35 КВ
				ТЯГОВАЯ ПОДСТАНЦИЯ (ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ)
				ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 110 КВ
				ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 35 КВ
				ВОДОВОД
				ГАЗОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
				ГАЗОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ СРЕДНЕГО ДАВЛЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ:

Существующий и строящийся	Планируемый к размещению	Планируемый к реконструкции	Планируемый к ликвидации	
				ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ (ТП)
				РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ (РП)
				ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 35 КВ
				ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10 КВ
				ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 6 КВ
				ПУНКТ РЕДУЦИРОВАНИЯ ГАЗА (ГПР)
				ИСТОЧНИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ
				ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ
				ТЕПЛОПРОВОД МАГИСТРАЛЬНЫЙ
				ТЕПЛОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ (КВАРТАЛЬНЫЙ)
				ГАЗОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
				ВОДОПРОВОДНЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
				РЕЗЕРВУАР
				ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ
				АРТЕЗИАНСКАЯ СКВАЖИНА
				НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ
				ВОДОВОД
				ВОДОПРОВОД
				ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ (КОС)
				КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (КНС)
				КАНАЛИЗАЦИЯ САМОТЕЧНАЯ
				КАНАЛИЗАЦИЯ НАПОРНАЯ
				ВЫПУСКИ И ЛИВНЕОТВОДЫ
				ЛИНИЯ СВЯЗИ
				БАЗОВАЯ СТАНЦИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Существующий	Планируемый	
		ГРАНИЦЫ
		ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
		ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
		ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР
		ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
		КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
		ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		ЗОНА САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ЗОНА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ЗОНА КЛАДБИЩ
		ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ
		ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
		ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ
		ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
		ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)
		РЕКИ И ВОДОЕМЫ

	ОБЪЕКТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
	ОБЪЕКТ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
	ОБЪЕКТ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

* Планируемые объекты капитального строительства федерального и регионального значения отображены в информационных целях и не являются утверждаемыми настоящим проектом

ПК ГОЛОВНОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ЧЕЛЯБИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ

ДОГОВОР ПОДРЯДА №074-25 НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА "ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КООПЕРАТИВА	КУРНОВ С.П.

ОТДЕЛ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	КОЖЕВНИКОВ А.М.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ВАСИЛЬЕВА А.М.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ТВЕРСКОЙ И.А.
ИНЖЕНЕР	ПОПОВ А.Е.

ШИФР 074-25-11	ЧЕЛЯБИНСК	2025