Приложение

к решению Собрания депутатов

Копейского городского округа

от « 22 » февраля 2017 г. № 281

Информация

о ходе выполнения программы приватизации муниципальных предприятий и муниципального имущества в 2016 году

Сообщаем, что по исполнению решения Собрания депутатов Копейского городского округа от 23.12.2015 № 56 «Об утверждении программы приватизации муниципальных предприятий и муниципального имущества на 2016 год» в 2016 году проделана следующая работа.

Объекты, реализованные на открытом аукционе в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Стоимость объекта (руб.) | Дата продажи |
| 1. | Нежилое помещение общей площадью 14,4 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 12, помещение № 22 | 205 800 руб.  | 17.02.2016 |
| 2. | Нежилое помещение общей площадью 10,2 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 10, помещение № 10 | 153 300 руб.  | 17.02.2016 |
| 3. | Нежилое помещение общей площадью 17,1 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Победы, д. 34-Б, помещение № 12 | 258 300 руб. | 18.02.2016 |
| 4. | Нежилое помещение общей площадью 17,2 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Победы, д. 34-А, помещение № 5 | 259 350 руб.. | 18.02.2016 |
| 5. | Нежилое помещение общей площадью 27,6 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Славы, д. 15, помещение № 29 | 429 000 руб. | 18.02.2016 |
| 6. | Нежилое здание общей площадью 525,1 кв. м и земельный участок площадью 757 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Ленина, д. 20 | 3 952 300 руб. | 20.05.2016 |
| 7. | Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 18/1, помещение № 5 | 363 400 руб. | 08.11.2016 |
| 8. | Нежилое помещение общей площадью 10,2 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 18/1, помещение № 6 | 218 400 руб.  | 08.11.2016 |
| 9. | Нежилое помещение общей площадью 14,6 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 18/1, помещение № 11 | 155 400 руб.  | 30.11.2016 |
| 10. | Нежилое помещение общей площадью 28,6 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 18/1, помещение № 10 | 273 000 руб.  | 30.11.2016 |
| 11. | Нежилое помещение общей площадью 72,3 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Жданова, д. 21, помещение № 1 | 1 806355 руб. 55 коп | 02.02.2017 |
| 12. | Нежилое помещение общей площадью 47,9 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, р. п. Горняк помещение № 1 | 489 407 руб. 10 коп. | 02.02.2017 |
| 13. | Нежилое помещение общей площадью 10,2 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, р. п. Горняк помещение № 4 | 104 110 руб. 65 коп. | 02.02.2017 |

Доходы от приватизации муниципального имущества путем продажи объектов недвижимости на открытом аукционе в соответствии с решением Собрания депутатов Копейского городского округа от 23.12.2015 № 56 «Об утверждении программы приватизации муниципальных предприятий и муниципального имущества на 2016 год» составили 8 668 123 рубля 30 копеек.

Для целей поддержки малого и среднего предпринимательства по преимущественному праву на приобретение арендуемого имущества в 2016 году было продано 8 объектов недвижимости:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Стоимость объекта (руб.) | Дата продажи | Способ оплаты |
| 1. | Нежилое здание общей площадью 88,8 кв. м и земельный участок площадью 1755 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 20 | 1 300 000 руб. | 29.04.2016 | нежилое здание – 984100 руб. с рассрочкой на 5 летземельный участок – 315900 руб. оплата полностью |
| 2. | Нежилое здание общей площадью 196,9 кв. м и земельный участок площадью 3846 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 20 | 2 000 000 руб. | 29.04.2016 | нежилое здание – 1307720 руб. с рассрочкой на 5 летземельный участок – 692280 руб. оплата полностью |
| 3. | Нежилое здание общей площадью 181,1 кв. м и земельный участок площадью 1186 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 20 | 1 500 000 руб. | 29.04.2016 | нежилое здание – 1286520 руб. с рассрочкой на 5 летземельный участок – 213480 руб. оплата полностью |
| 4. | Нежилое здание общей площадью 1005 кв. м и земельный участок площадью 3775 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 20 | 2 000 000 руб. | 29.04.2016 | нежилое здание – 1320500 руб. с рассрочкой на 5 летземельный участок – 679500 руб. оплата полностью |
| 5. | Нежилое здание общей площадью 1174,5 кв. м и земельный участок площадью 1184 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 20 | 3 000 000 руб.  | 29.04.2016 | нежилое здание – 2786880 руб. с рассрочкой на 5 летземельный участок – 213120 руб. оплата полностью |
| 6. | Нежилое здание общей площадью 2625,3 кв. м и земельный участок площадью 12956 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 20 | 3 500 000 руб. | 29.04.2016 | нежилое здание – 906920 руб. с рассрочкой на 5 летземельный участок – 2593080 руб. оплата полностью |
| 7. | Нежилое здание общей площадью 385,1 кв. м и земельный участок площадью 594 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Кемеровская, д. 7 | 690 000 руб. | 20.05.2016 | оплата полностью |
| 8. | Нежилое здание общей площадью 3738 кв. м и земельный участок площадью 1927 кв. м, расположенные по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Томская, д. 4 | 347 000 руб.  | 11.10.2016 | оплата полностью |

Общая сумма от продаж по преимущественному праву на приобретение арендуемого имущества в 2016 году составляет 14 337 000 рублей. В связи с тем, что часть имущества реализована с рассрочкой платежа, фактически от продажи арендуемого имущества поступило в бюджет 18 554 560 рублей 62 копейки с учетом оплаты за имущество, реализованное в предыдущие годы.

Всего в 2016 году была запланирована приватизация 1 пакета акций, 94 объекта недвижимого имущества (71 из которых нежилые помещения, расположенные в зданиях бывших общежитий). В течение года было продано 21 объект недвижимости (9 из которых нежилые помещения, расположенные в зданиях бывших общежитий). Имущество, которое не было продано в течение года, не удалось реализовать в связи с тем, что не было желающих на его приобретение.

Сумма запланированных доходов от реализации муниципального имущества на 2016 год составила 26 041 800 рублей. В бюджет муниципального образования на 31.12.2016 поступили денежные средства в сумме 27 222 683 рублей 92 копеек.

Начальник управления по имуществу и

земельным отношениям администрации

Копейского городского округа

Челябинской области Д.В. Костенко