ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Собрания депутатов

Копейского городского округа

Челябинской области

от 29.06. 2016г. №161

Информация о ходе выполнения Правил охраны и содержания зеленых насаждений в Копейском городском округе за 2015 год

Общая площадь всех озелененных территорий городского округа составляет порядка 3 тыс. га (около 13 % площади городских земель), из них озелененные территории общего пользования составляют 243 га или 16,5 кв.м/чел. Большинство объектов зеленых насаждений общего пользования имеет возраст более 30 лет.

Озеленительная политика Копейского городского округа проводится по нескольким направлениям:

посадка новых деревьев, кустарников и уход за ними;

вырубка старых, аварийных и больных деревьев;

система компенсации вырубленных зеленых насаждений путем внесения денежных средств и посадкой новых деревьев.

Правовую базу для организации деятельности по охране и содержанию зеленых насаждений на территории муниципального образования «Копейский городской округ» составляют:

1) Гражданский, Земельный, Лесной кодексы РФ;

1. Федеральный закон «Об охране окружающей среды»;
2. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Приказ Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153, который содержит требования по разработке проектной документации на строительство объектов озеленения;
4. Генеральный план г. Копейска;
5. Правила землепользования и застройки Копейского городского округа;
6. Правила охраны и содержания зеленых насаждений на территории Копейского городского округа регулируют отношения по охране и содержанию зеленых насаждений на территории Копейского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов КГО от 19.12.2012 № 644-М

Правила устанавливают основные принципы муниципального управления зеленым фондом:

1. подготовка предложений по совершенствованию нормативной, инструктивной и методической базы по сохранению, восстановлению и развитию зеленого фонда Копейского городского округа;
2. организация мероприятий по охране, защите и развитию зеленого фонда городского округа как одного из условий жизни, труда и отдыха населения;
3. обследование зеленых насаждений, заявленных на снос, пересадку и обрезку, установление обоснованности сноса, пересадки, обрезки зеленых насаждений, оформление в установленном порядке разрешений на снос, пересадку и обрезку зеленых насаждений;
4. расчет компенсационной стоимости за снос и повреждение зеленых насаждений;
5. согласование условий на освоение зеленых территорий при осуществлении градостроительной деятельности, согласование проектов размещения капитальных и некапитальных сооружений на озелененных территориях, согласование проектов озеленения;
6. координация деятельности муниципальных учреждений и организаций по озеленению закрепленных за ними территорий;
7. участие в комиссиях по приемке объектов зеленого строительства, а также иных объектов строительства, включающих элементы благоустройства и озеленения;
8. администрирование доходов, поступающих в местный бюджет, от оплаты компенсационной стоимости за снос, уничтожение, повреждение зеленых насаждений.

Действующие Правила охраны и содержания зеленых насаждений имеют ряд неточностей в части терминологии, применения права владения, распоряжения и пользования зелеными насаждениями на земельных участках, в порядке выдачи разрешений на снос зеленых насаждений и установлении срока действия указанных разрешений.

В целях подготовки предложений по совершенствованию нормативной, инструктивной и методической базы по сохранению, восстановлению и развитию зеленого фонда Копейского городского округа в настоящее время указанные Правила переработаны. Подготовлен проект новой редакции Правил охраны и содержания зеленых насаждений, который в настоящее время проходит этап согласования.

Санкционированный (законный) снос зеленых насаждений допускается только на основании разрешений, выдаваемых администрацией Копейского городского округа в лице уполномоченного органа – управления по имуществу и земельным отношениям. Снос зеленых насаждений, совершенный самовольно, без предварительного оформления разрешительных документов, является незаконным.

За санкционированный снос зеленых насаждений предусмотрена компенсация. Компенсация зеленых насаждений осуществляется в денежной или натуральной форме. Компенсационная стоимость в денежной форме перечисляется в бюджет городского округа гражданами и юридическими лицами, в интересах которых производится снос зеленых насаждений.

Целесообразность сноса оценивается комиссией в составе:

1) специалиста отдела экологии и природопользования;

2) специалиста-озеленителя МУ «Управление благоустройством»;

3) специалиста управления архитектуры и градостроительства.

# Снос (пересадка) зеленных насаждений допускается только на основании оформленного акта обследования зеленых насаждений по заявлению о сносе (пересадке) и разрешения на снос (пересадку) зеленых насаждений.

Разрешение выдается заявителю только после предъявления последним квитанции (платежного поручения) об оплате компенсационной стоимости.

Компенсация в натуральном выражении должна осуществляться в виде компенсационных посадок зеленых насаждений гражданами или юридическими лицами в места, указанные управлением архитектуры и градостроительства, согласно Генеральному плану г. Копейска и Правилам землепользования и застройки.

В связи с тем, что компенсационная высадка зеленых насаждений взамен сносимых является материально- и трудозатратной, она применяется значительно реже, чем выплата компенсационной стоимости.

Мероприятия по компенсационной высадке зеленых насаждений взамен сносимых в 2015 году проведены ООО «Сфера» - взамен снесенных высажено 83 дерева (дубы, липы, рябины, вишня).

Компенсационная стоимость за снесенные зеленые насаждения зачисляется в бюджет городского округа. За 2015 год данные поступления в местный бюджет составили 2 млн. 829,9 тыс. руб.

В 2015 году проведено 146 обследований зеленых насаждений, выдано 131 разрешение. К сносу было заявлено 2138 деревьев (из них 897 деревьев по заявкам жилищных управляющих компаний). Из числа обследованных деревьев было отказано в сносе 63 деревьев ввиду отсутствия объективной необходимости для сноса и 58 деревьев не снесено в виду отсутствия финансирования.

По состоянию на 01.06. 2016 г. проведено 29 обследований, выдано 27 разрешений. К сносу было заявлено 600 деревьев (из них 241 дерево - по заявкам средних образовательных учреждений, 225 деревьев - по заявкам управляющих компаний, 22 дерева - для подготовки земельных участков на строительство храма).

В ходе рейдов по контролю за сохранностью зеленых насаждений установлено, что жители города небрежно относятся к обустроенным газонам, часто размещая на них личный автотранспорт. Данные нарушения влекут административную ответственность. За 2015 год по фактам размещения автотранспорта на газонах оформлено 20 административных протоколов. Все материалы были переданы на рассмотрение в административную комиссию администрации.

За 2015 год силами управления образования и управления культуры в рамках реализации Плана реализации Концепции по формированию экологической культуры населения проведено 33 экологических мероприятия, в которых приняли участие 4230 человек, в том числе:

- Городская конференция преподавателей школ дополнительного образования «Система социально-культурных функций детских художественных школ МУ ДО «ДШИ № 1», 28 участников;

- Круглый стол «От экологических знаний к экологической культуре» библиотека № 5, 35 участников;

- Круглый стол «Экология города: проблемы и пути решения» МУ «ДК Кирова»;

- Детский экологический праздник «Пикник на лесной опушке» МУ «ДК 30 лет ВЛКСМ»;

- Конкурс рисунков «Наш дом – Земля», МУ «ДК Кирова»;

- Конкурс «Зелёная планета», МУ «Краеведческий музей»;

- Конкурс проектов «ЭКО-ГОРОД», МУ «ДК Кирова;

- Конкурс «Дары родной природы», МУ ДО «ДШИ № 2»;

- Конкурс «Зимняя сказка», МУ ДО «ДШИ № 2».

Исполняющий обязанности

начальника управления по имуществу

и земельным отношениям Д.В. Костенко